

Comune di Valmontone

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III – Lavori Pubblici

**Indagine di mercato ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'appalto denominato:
INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL NODO DI SCAMBIO INTERMODALE STAZIONE
DI VALMONTONE - CUP: H99G1600017004**

Premesso

- che il Comune di Valmontone con deliberazione di Consiglio Comunale n 72 del 28.12.2017 ha aderito alla Centrale Unica di Committenza costituita dai Comuni di Colleferro, Carpineto Romano, Gavignano, Gorga;
- che, in esecuzione al programma triennale dei lavori pubblici approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 56 del 28/12/2017 il Comune di Valmontone (RM) intende espletare una indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL "NODO DI SCAMBIO INTERMODALE" STAZIONE DI VALMONTONE;
- che in adempimento alle disposizioni dell'art. 21, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 nel Piano Triennale 2017-2019, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 22.12.2016, è stato inserito l'intervento di "Completamento del «Nodo di Scambio Intermodale» presso la Stazione Ferroviaria", di importo pari ad € 400.000,00 (quattrocentomila/00), da finanziare mediante contrazione di mutuo;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio n° 2230 del 14.12.2016 è stato conferito, con affidamento diretto, l'incarico professionale – all'Arch. Piero Massimo Cerasoli, con studio a San Felice Circeo (LT) in Via Montenero n. 56, iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 420 - della progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva), della direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza;
- che con deliberazione della Giunta comunale n 304 del 20/12/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i lavori di completamento dell'edificio denominato "Nodo di scambio intermodale" presso la stazione ferroviaria redatto dal progettista incaricato ed assunto al protocollo del Comune in data 20.12.2016 al n. 0032578, per un importo complessivo pari ad € 350.000,00;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 04/07/2017 è stato deciso di:
 - 1) *autorizzare il Dirigente del Settore III alla modifica dello stanziamento dell'opera pubblica per i lavori di completamento dell'edificio denominato "Nodo di scambio intermodale" della stazione ferroviaria inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 e l'elenco annuale 2017 e svincolare il mutuo del Credito Cooperativo di Palestrina imputato sulla suddetta opera;*

2) *dare mandato al Dirigente del Settore III di richiedere appositi finanziamenti agli enti sovracomunali per l'opera pubblica in oggetto;*

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 28/12/2017 è stato approvato il programma triennale dei lavori Triennale 2018-2020, dove è stato inserito l'intervento di "Completamento del «Nodo di Scambio Intermodale» presso la Stazione Ferroviaria", di importo pari ad € 350.000,00 da finanziare mediante richiesta di finanziamenti agli enti sovracomunali;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 16/01/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Piero Massimo Cerasoli, con studio a San Felice Circeo (LT) in Via Montenero n. 56, iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 420, assunto al protocollo del Comune in data 29/05/2017 al n. 13882, per i lavori di "Completamento del «Nodo di Scambio Intermodale» presso la Stazione Ferroviaria", nel quale è descritto l'intervento da eseguire, per un importo complessivo di € 350.000,00;
- che con nota del 22/07/2019, prot. 20075 è stato trasmesso l'aggiornamento del progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Piero Massimo Cerasoli, con studio a San Felice Circeo (LT) in Via Montenero n. 56, iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 420, per i lavori di "Completamento del «Nodo di Scambio Intermodale» presso la Stazione Ferroviaria", nel quale è descritto l'intervento da eseguire, per un importo complessivo di € 350.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 1389 del 15/07/2019 è stato nominato a tempo pieno e determinato l'Arch. Andrea De Carolis, alle funzioni dirigenziali area tecnica ex art. 110, C 1, TUEL;

Preso atto che la Regione Lazio, in attuazione alla DGR n. 02/2018 – Concorso regionale alla realizzazione degli investimenti di carattere locale programma 2018-2020, Determinazione dirigenziale n. G17113 del 20/12/2018, giusta nota del 22/01/2019 ha formalizzato la concessione del contributo di € 300.000,00 per l'opera in oggetto e che la restante parte, pari ad € 50.000,00, è stanziata con fondi propri di bilancio;

Ritenuto di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;

RENDE NOTO

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Valmontone (RM) – Via Nazionale n. 5 tel. 06/959901 sito internet <http://www.comunevalmontone.it/> - PEC protocollo@cert.comune.valmontone.rm.it - Servizio interessato all'appalto 3.1 Lavori Pubblici con sede in Valmontone (RM); Via Nazionale n. 5 tel. 06/95990229-236-366-292 email lavoripubblici@comune.valmontone.rm.gov.it m.petrassi@comune.valmontone.rm.gov.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di completamento del "nodo di scambio intermodale" stazione di Valmontone;

- L'importo complessivo dell'appalto per i lavori di cui sopra ammonta ad € 268.641,66 I.V.A. esclusa, di cui € 254.644,49, quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € 13.997,17 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008. Categoria prevalente OG1 – classifica II;

3) **PROCEDURA SCELTA DEL CONTRAENTE**

Procedura negoziata, ai sensi art. 36 e 63 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., con invito a 10 (dieci) ditte per ciascun appalto, sorteggiate tra quelle che aderiranno alla presente indagine di mercato.

4) **SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Soggetti ammessi a partecipare. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra devono non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B*). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL e Cassa Edile;
- d) essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO 9001 per attività inerenti l'oggetto della gara, rilasciate da Ente accreditato;
- e) essere in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria e classifica indicata nei singoli appalti, di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità;

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei *requisiti di idoneità professionale* nonché sottoposte alle *clausole di esclusione* sopra citati.

5) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente-entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/08/2019 tramite: a mano in busta chiusa direttamente all'Ufficio protocollo del Comune di Valmontone, Via Nazionale n 5;

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nell'oggetto del plico dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Manifestazione d'interesse ai fini della partecipazione per l'affidamento dei lavori di: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL "NODO DI SCAMBIO INTERMODALE" STAZIONE DI VALMONTONE;**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante.

Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

6) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Per la individuazione degli operatori economici da invitare alle singole procedure di affidamento si procederà con un **sorteggio** che avverrà in seduta pubblica presso la sede del Comune o eventualmente della sede CUC.

Il giorno e l'ora esatta del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune e della CUC.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7) **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla CUC in occasione della procedura negoziata di affidamento.

8) **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara. Il Responsabile del trattamento dei dati è l'Arch. Andrea De Carolis

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: l'Ing. Massimiliano Petrassi

9) **PUBBLICAZIONE**

Il presente atto sarà pubblicato, sul sito della CUC oltre che sull'Albo pretorio online e sul profilo internet del Comune di Valmontone, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Allegati: Istanza di manifestazione di interesse

PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimiliano Petrassi



IL DIRIGENTE

Arch. Andrea De Carolis



