

CITTA' DI VALMONTONE

(PROVINCIA DI ROMA)



OGGETTO :

- RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI GELSI
1° Stralcio

DATA :

LU 6. 2017

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO :

CL

SPECIFICA :

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

SCALA :

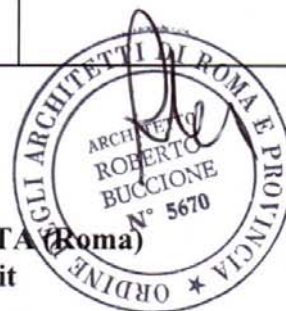
PROGETTISTA

Dott. Arch. ROBERTO BUCCIONE

STUDIO: Via XXIV Maggio n° 65 - 00046 GROTTAFERRATA (Roma)

Tel.-Fax 06/9412777 - E.mail: robertobuccione@virgilio.it

C.F. BCC RRT 51M08 H501S - P.IVA 00004571006



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. ERMANNO MILANA

DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. ROBERTO BUCCIONE

VISTO : IL Dirigente

Dott. ROBERTO GIZZI

Comune di Valmontone

Provincia di Roma

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI
GELSI - 1°Stralcio - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Valmontone

Valmontone, 14/07/2017

Il Tecnico
(Arch. Buccione Roberto)

Comune di Valmontone

Provincia di Roma

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI GELSI - 1°Stralcio - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Valmontone

RELAZIONE

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **150** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 40'445,64 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 78'067,81 .

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Valmontone, 14/07/2017

Il Tecnico
(Arch. Buccione Roberto)

Comune di Valmontone

Provincia di Roma

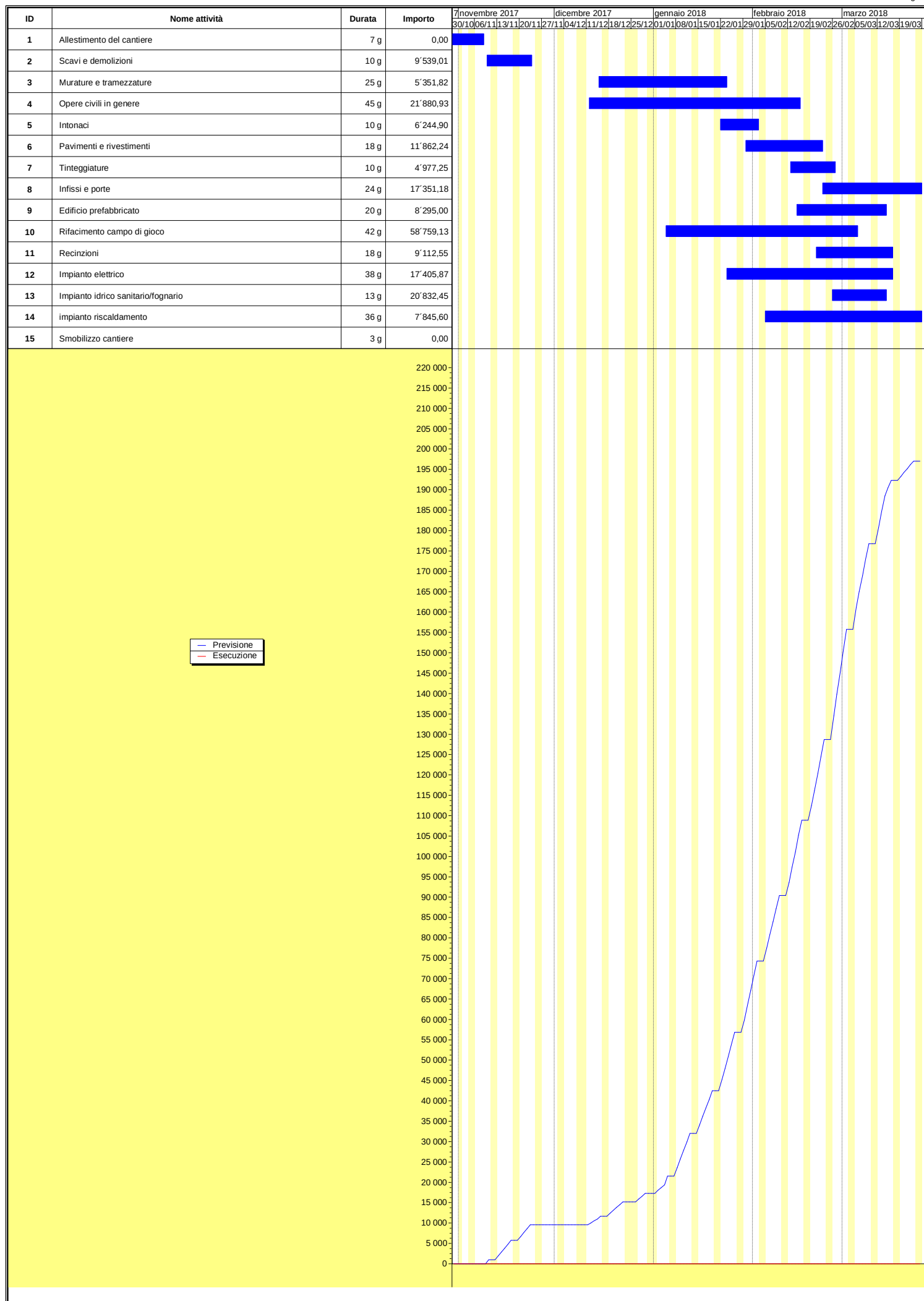
CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI GELSI - 1°Stralcio - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Valmontone

Valmontone, 14/07/2017

Il Tecnico
(Arch. Buccione Roberto)



Comune di Valmontone

Provincia di Roma

Tabella Attività

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI GELSI - 1°Stralcio - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Valmontone

Valmontone, 14/07/2017

Il Tecnico
(Arch. Buccione Roberto)

ATTIVITA'	PREVISTO		Inizio	Fine	GIORNI	
	euro	(%)			Lav.	Tot.
Allestimento del cantiere	0,00	0,00	30/10/2017	08/11/2017	7	10
Scavi e demolizioni	9'539,01	4,78	10/11/2017	23/11/2017	10	14
Murature e tramezzature	5'351,82	2,68	15/12/2017	23/01/2018	25	40
Opere civili in genere	21'880,93	10,97	12/12/2017	15/02/2018	45	66
Intonaci	6'244,90	3,13	22/01/2018	02/02/2018	10	12
Pavimenti e rivestimenti	11'862,24	5,95	30/01/2018	22/02/2018	18	24
Tinteggiature	4'977,25	2,50	13/02/2018	26/02/2018	10	14
Infissi e porte	17'351,18	8,70	23/02/2018	28/03/2018	24	34
Edificio prefabbricato	8'295,00	4,16	15/02/2018	14/03/2018	20	28
Rifacimento campo di gioco	58'759,13	29,46	05/01/2018	05/03/2018	42	60
Recinzioni	9'112,55	4,57	21/02/2018	16/03/2018	18	24
Impianto elettrico	17'405,87	8,73	24/01/2018	16/03/2018	38	52
Impianto idrico sanitario/fognario	20'832,45	10,44	26/02/2018	14/03/2018	13	17
impianto riscaldamento	7'845,60	3,93	05/02/2018	26/03/2018	36	50
Smobilizzo cantiere	0,00	0,00	26/03/2018	28/03/2018	3	3
Valmontone, 14/07/2017						
il Tecnico Arch. Buccione Roberto						

Comune di Valmontone

Provincia di Roma

Tabella Date e Importi

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEI GELSI - 1°Stralcio - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Valmontone

Valmontone, 14/07/2017

Il Tecnico
(Arch. Buccione Roberto)

DATA	IMPORTI PREVISTI		
	Parziale euro	Progressivo euro	(%)
10/11/2017	953,90	953,90	0,48
13/11/2017	953,90	1'907,80	0,96
14/11/2017	953,90	2'861,70	1,43
15/11/2017	953,90	3'815,60	1,91
16/11/2017	953,90	4'769,51	2,39
17/11/2017	953,90	5'723,41	2,87
20/11/2017	953,90	6'677,31	3,35
21/11/2017	953,90	7'631,21	3,83
22/11/2017	953,90	8'585,11	4,30
23/11/2017	953,90	9'539,01	4,78
12/12/2017	486,24	10'025,25	5,03
13/12/2017	486,24	10'511,50	5,27
14/12/2017	486,24	10'997,74	5,51
15/12/2017	700,32	11'698,05	5,86
18/12/2017	700,32	12'398,37	6,22
19/12/2017	700,32	13'098,69	6,57
20/12/2017	700,32	13'799,00	6,92
21/12/2017	700,32	14'499,32	7,27
22/12/2017	700,32	15'199,63	7,62
27/12/2017	700,32	15'899,95	7,97
28/12/2017	700,32	16'600,26	8,32
29/12/2017	700,32	17'300,58	8,67
02/01/2018	700,32	18'000,90	9,02
03/01/2018	700,32	18'701,21	9,38
04/01/2018	700,32	19'401,53	9,73
05/01/2018	2'099,34	21'500,87	10,78
08/01/2018	2'099,34	23'600,21	11,83
09/01/2018	2'099,34	25'699,55	12,88
10/01/2018	2'099,34	27'798,90	13,94
11/01/2018	2'099,34	29'898,24	14,99
12/01/2018	2'099,34	31'997,58	16,04
15/01/2018	2'099,34	34'096,93	17,09
16/01/2018	2'099,34	36'196,27	18,15
17/01/2018	2'099,34	38'295,61	19,20
18/01/2018	2'099,34	40'394,95	20,25
19/01/2018	2'099,34	42'494,30	21,30
22/01/2018	2'723,83	45'218,13	22,67
23/01/2018	2'723,83	47'941,96	24,04
24/01/2018	2'967,81	50'909,77	25,52
25/01/2018	2'967,81	53'877,58	27,01
26/01/2018	2'967,81	56'845,39	28,50
29/01/2018	2'967,81	59'813,20	29,99
30/01/2018	3'626,82	63'440,02	31,81
31/01/2018	3'626,82	67'066,84	33,62
01/02/2018	3'626,82	70'693,66	35,44
02/02/2018	3'626,82	74'320,49	37,26
05/02/2018	3'220,27	77'540,75	38,88
06/02/2018	3'220,27	80'761,02	40,49
07/02/2018	3'220,27	83'981,28	42,10
08/02/2018	3'220,27	87'201,55	43,72
09/02/2018	3'220,27	90'421,81	45,33
12/02/2018	3'220,27	93'642,08	46,95
13/02/2018	3'717,99	97'360,07	48,81
14/02/2018	3'717,99	101'078,06	50,68
15/02/2018	4'132,74	105'210,80	52,75
16/02/2018	3'646,50	108'857,30	54,58
19/02/2018	3'646,50	112'503,80	56,40
20/02/2018	3'646,50	116'150,30	58,23
21/02/2018	4'152,75	120'303,05	60,31
22/02/2018	4'152,75	124'455,80	62,40
23/02/2018	4'216,70	128'672,50	64,51
26/02/2018	5'819,20	134'491,70	67,43
27/02/2018	5'321,47	139'813,17	70,10
28/02/2018	5'321,47	145'134,65	72,76
01/03/2018	5'321,47	150'456,12	75,43
02/03/2018	5'321,47	155'777,60	78,10
05/03/2018	5'321,47	161'099,07	80,77
06/03/2018	3'922,45	165'021,52	82,73
07/03/2018	3'922,45	168'943,96	84,70
08/03/2018	3'922,45	172'866,41	86,67
09/03/2018	3'922,45	176'788,86	88,63
12/03/2018	3'922,45	180'711,31	90,60
13/03/2018	3'922,45	184'633,75	92,57
14/03/2018	3'922,45	188'556,20	94,53
15/03/2018	1'905,20	190'461,40	95,49

DATA	IMPORTI PREVISTI		
	Parziale euro	Progressivo euro	(%)
16/03/2018	1'905,20	192'366,60	96,44
19/03/2018	940,90	193'307,50	96,92
20/03/2018	940,90	194'248,40	97,39
21/03/2018	940,90	195'189,30	97,86
22/03/2018	940,90	196'130,20	98,33
23/03/2018	940,90	197'071,10	98,80
26/03/2018	940,90	198'012,00	99,28
27/03/2018	722,97	198'734,96	99,64
28/03/2018	722,97	199'457,93	100,00
Valmontone, 14/07/2017			
il Tecnico Arch. Buccione Roberto			